

Montgeron, le 6 janvier 2011

Nos réf. : n° 1738

Lettre ouverte au prêtre de Montgeron

Mon Père,

Le 31 décembre 2010, est paru un article dans le Parisien faisant état d'une pétition contre le Maire que je suis. Dans cet article était exprimé le manque de concertation avec vous lors des travaux de réhabilitation de la place de Rottembourg.

Je suis extrêmement étonné de cette prise de position publique, instrumentalisée politiquement, et choqué de la pétition que vous avez mise en place.

J'aimerais ainsi rétablir quelques vérités sur ces travaux et sur la concertation.

Au préalable, je vous rappelle que la concertation ce n'est pas nécessairement une acceptation stricte de vos propositions.

Concernant la place de Rottembourg précisément, une concertation a bien eu lieu et notamment sur notre site internet.

Concernant la rampe réservée aux handicapés, qui aujourd'hui fait polémique, vous indiquez vous-même dans votre courrier en date du 20 décembre dernier avoir rencontré à plusieurs reprises les services techniques de la ville.

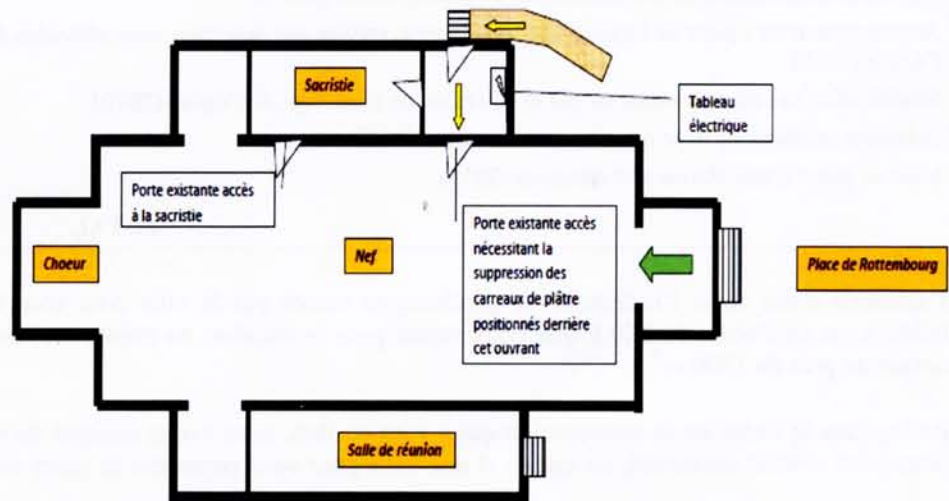
Oui, nous avons fait le choix de réaliser une rampe réservée aux handicapés à droite de l'église pour protéger la qualité architecturale du bâtiment mais aussi en raison d'une moins forte déclivité de ce côté de l'église.

Je souhaiterais vous rappeler que, contrairement à ce qui a été écrit et suite à la concertation avec vous, nous avons opté pour un passage des personnes handicapées hors de la sacristie, soit par la petite salle adjacente à celle-ci.

Cette salle dispose d'une porte indépendante de la sacristie permettant l'accès à l'église.

Cette polémique est d'autant plus difficile à accepter que la municipalité s'est toujours fortement préoccupée de son patrimoine architectural que représente l'église dont nous sommes propriétaire.

.../...



Pour mémoire, je vous rappelle les travaux que nous avons engagés au cours des années pour celle-ci :

	Investissement	Entretien annuel
Travaux de couverture (1999) :	60.000 €	1.500 €
Travaux de façades (programmation 2011) :	8.000 €	
Travaux d'entretien courant et de sécurité incendie :		
Mise en place du chapiteau et des colonnes de l'ancienne église suite au leg de Mademoiselle Josèphe JACQUIOT (2001-2003)		
Mise en conformité électrique et travaux de sécurité (2005)	15.600 €	
Création de ventilations hautes et basses	850 €	
Mobilier :		
Remplacement de bancs de l'église (2003)	3.500 €	
Réparation des orgues	40.000 €	
Entretien annuel des orgues		600 €
Entretien annuel horlogerie		400 €
Contrôle annuel du paratonnerre		400 €
Travaux de chauffage :		
Travaux d'entretien et de suivi sur cinq ans	7.500 €	
Travaux d'aménagement extérieur :		
Création d'une clôture sur la bas côté gauche donnant sur l'alerte (2005)	7.000 €	
Rénovation des vitraux (2006 - 2010)	14.800 €	
Démolition du garage pour la voiture du prêtre avec plan de retrait de désamiantage (2010)	11.000 €	
Réalisation d'une plateforme avec modification des accès du presbytère, modification de la clôture, avec réalisation d'un portail d'accès sur la rue du presbytère pour parking de la voiture du prêtre (2010)	9.500 €	
Reprise et confortation du mur d'enceinte du presbytère en pierres	23.000 €	
Aménagement du square de l'église avec plantations, reprise des descentes eaux pluviales de l'église (2010)	55.000 €	
Modification des alimentations en gaz et du réseau de chauffage de l'église (2010)	7.000 €	
Eclairage extérieur de mise en valeur du bâtiment (2010)	6.000 €	
Mise en place d'une alarme anti intrusion (2010)	1.500 €	
TOTAL	270.250 €	2.900 €

J'ajouterai à ces coûts l'indemnité de gardiennage versée par la ville dont vous bénéficiez ainsi que le très faible loyer de l'ordre de 250 € que vous versez pour la location du presbytère, une maison de 200 m² sur un terrain de près de 1200 m².

Enfin, dans le cadre de la concertation qui a bien eu lieu, nous avons accepté de réaliser, à votre demande et pour votre confort personnel, un bateau et une dalle pour vous permettre de garer votre voiture.

Regrettant cette polémique, dont le caractère politicien vous a sans doute échappé, je vous prie de croire, Mon Père, à l'assurance de mes cordiales salutations.

Restant à votre disposition

Gérald HERAULT

Maire de Montgeron
Vice-président du conseil général de l'Essonne

