

CONSEIL DE QUARTIER DU 27 MAI 2015
L'OLY / LA GLACIERE
(Centre Aimé Césaire)

Ouverture de la séance par M. le Président du Conseil de Quartier à 20h30 :

Moïse KNAFO

Conseiller Municipal

Délégué aux Nouvelles Technologies

RAPPEL DU FONCTIONNEMENT DU CONSEIL DE QUARTIER :

Il se réunit 2 fois par an et par quartier. Il est ouvert aux habitants, aux commerçants, aux représentants d'associations locales ou services publics.

Un ordre du jour est défini avec des thèmes communs à tous les quartiers et des thèmes particuliers au quartier. Puis un temps est pris pour les questions diverses et l'expression libre.

ORDRE DU JOUR POUR LE QUARTIER :

Désignation d'un secrétaire de séance : Madame HADDAD se propose.

Thème particulier : bilan du Conseil de Quartier de novembre 2014.

Thème commun : Une ville plus belle et amélioration de la desserte bus sur Montgeron ligne E, P, Q et PM.

Questions diverses.

UNE VILLE PLUS BELLE :

Un énorme travail a été fait sur la propreté et les habitants ont été très réactifs dans le civisme ce qui a beaucoup aidé la Municipalité.

La ville a été divisée en 4 secteurs déterminant ainsi les passages au cours de la semaine. Un agent de l'entreprise NICOLLIN est en permanence sur le terrain.

Un « piqueteur » est basé sur chaque secteur et travaille tous les jours de 5h30 à 12h30 sauf le dimanche.

Un « goupil » tourne toute la journée pour ramasser les sacs remplis par les « piqueteurs ».

Quatre triporteurs électriques ont été mis en place et commencent à évoluer sur la ville. Cela permet de nettoyer plus de linéaire dans la journée. D'autres agents sont actuellement en formation pour maîtriser l'utilisation du triporteur.

Le dimanche, deux agents tournent sur la ville de 6h à 13h. Une étude est en cours pour répartir un agent le matin et un agent l'après-midi.

La nouveauté vient du fait de la géolocalisation en temps réel des agents et du matériel ce qui permet de vérifier les axes traités jour par jour.

De plus, un renforcement du nettoyage est effectué sur certains axes car certaines rues se salissent plus que d'autres.

Axes rouges balayés 3 fois par semaine : (Jean Jaurès, Léon Deglaire, Sellier, Louis Armand, République, Gare).

Axes bleus balayés une fois par semaine à jour fixe : (Ancolies, Jacinthes, Narcisses, Charles de Gaulle, Maréchal Foch, Place du Soleil, Corbeil, Aristide Briand, Concy, Chesnaie, Mainville, Rouvres, Saules, Besson, Général Leclerc, Gué, Moulin de Senlis, Yerres, Raymond Paumier, Saint Hubert).

Axes blancs : autres axes balayés une fois par semaine.

Les agents de la Ville, quant à eux, s'occupent surtout du ramassage des encombrants, du nettoyage des cours d'écoles et font du piquetage tous les soirs avant la fin de leur service.

En ce qui concerne les dépôts aux abords de la Forêt de Sénart, l'ONF n'assurait plus le nettoyage depuis la suppression de la subvention du Département. Les communes qui bordent la forêt ont signé une convention afin de pallier financièrement cette aide pour que soit repris le nettoyage. Et le SIREDOM est en train de former une brigade « brise fer » (composée de jeunes volontaires) qui sera chargée également de cet entretien.

Enfin une convention a également été signée avec la DIRIF pour nettoyer les bretelles d'accès à la déviation. Compte tenu des règles d'accès imposées, une délégation a été donnée à l'entreprise NICOLLIN qui assure cet entretien tous les deux mois.

SE DEPLACER EN BUS

La situation s'est améliorée depuis novembre dernier sur la ligne P avec l'extension des horaires.

3 projets sont en cours actuellement avec le STIF (Syndicat des Transports en Ile de France)

Le nouveau tracé de la ligne BM

| Offre actuelle | Projet |
|--|---|
| En semaine uniquement Fonctionnement en heure de pointe Amplitude : 6h13 9h10 et 17h à 19h34 Fréquence 15mn | Nouvelle desserte des quartiers du Val d'Oly et de Maurice Garin, amélioration de la liaison Prairie de l'Oly-gare de Montgeron, création desserte en heure de pointe rue Raymond Paumier Amplitude : 4h46 à 8h45 et 16h55 à 22h30 Fréquence : 15mn et 20 à 30mn et début et fin de service du matin et du soir Bus supplémentaires : 22 |

La mise en place se fera à partir de septembre, et le gain pour les habitants de l'Oly sera de 7mn par trajet. Un point d'arrêt est prévu sur la rue Raymond Paumier afin de desservir les quartiers du Dessus et du Dessous du Luet
Pour l'instant, amélioration de la desserte et renforcement aux heures de pointe. Pas encore de bus aux heures creuses. Cela dépendra du succès de la ligne car s'il n'y a pas assez de passagers, ce service ne sera pas développé.

Le projet de fusion de la ligne E et de la ligne Q

| Offre actuelle | Projet |
|---|---|
| E : en semaine = amplitude 6h07 à 21h31 et fréquence 15mn à 60mn le samedi = amplitude 7h45 à 19h16 et fréquence 30mn à 60mn Q : en semaine = amplitude 6h44 à 19h37 et fréquence 15mn à 30mn Pas de service entre 9h et 16h30 Le samedi= aucun service | De Brunoy Gare à Hôpital de Villeneuve St Georges En semaine : Amplitude : B → VSG=5h45 à 20h46 VSG→B=6h17 à 21h16 Fréquence : 15mn heure de pointe 30mn heure creuse Bus supplémentaires : 16 sur E et 54 sur Q Samedi : Amplitude : 7h59 à 19h15 Fréquence : 60mn Bus créés : 24 sur la ligne Q |

Objectif : mieux desservir le quartier du Plateau et aller plus facilement à l'hôpital de Villeneuve St Georges. Cela représente un coût de 500 000€ avec une prise en charge du STIF. La mise en place est prévue début 2016.

Nouveau tracé de la ligne P

| Offre actuelle | Projet |
|--|---|
| En semaine : 1 bus à chaque train du lundi au vendredi de 6h à 22h30 Le samedi : de 6h39 à 20h02 Fréquence 15mn heure de pointe et 30mn heure creuse | Gare de Montgeron / Clos de la régale Modification d'itinéraire Fréquence inchangée sur le tronçon La Forêt/Gare Fréquence à l'étude entre la Forêt et le Clos de la Régale (terminus à définir à proximité du CES Pompidou) |

Projet de ligne inter-quartiers

Ce projet sera porté par la ville et la communauté d'agglomération avec un coût prévisible de 70 000 à 80 000€ par an.

L'objectif est un fonctionnement aux heures creuses avec un petit bus de 9 à 15 places. Il ferait un circuit sous la forme d'un 8 qui desservirait les quartiers excentrés de la ville pendant les heures creuses (9h à 17h).

L'appel d'offres n'est pas encore lancé. Et un financement de la région sera sollicité.

Il n'y a pas d'inquiétude à avoir sur le passage du bus dans les rues étroites car il n'excédera pas la largeur d'un camion « type TRAFFIC »

QUESTIONS DIVERSES

Réponses apportées aux questions diverses sur la propreté dans le quartier

Une réelle amélioration est constatée sur la ville mais tout n'est pas encore parfait. Cependant, sur l'Oly, les prestations augmentent mais ne suffisent pas. Les agents sont plutôt découragés.

Une nouvelle stratégie sera mise en place l'année prochaine dans le cadre du contrat de politique de la ville. Une concertation va s'engager avec tous les acteurs et en particulier les jeunes. L'entreprise SIREDOM va encadrer des groupes pour les sensibiliser aux problèmes de propreté.

Au sujet du problème des containers, beaucoup n'ont plus de couvercles et n'ont pas d'endroits bien définis de stockage. D'autre part, des personnes étrangères à la résidence viennent déposer leurs déchets.

Tous les problèmes ont été identifiés mais le travail est difficile avec BATIGERE car actuellement, aucun dialogue n'est possible. La mairie a proposé de faire gérer par l'entreprise NICOLLIN la sortie et la rentrée des containers ce que

l'entreprise a refusé. La situation a été évoquée avec Monsieur le préfet lors de la signature du nouveau contrat de la Politique de la Ville. En effet, la société BATIGERE est exonérée de la taxe foncière sur le bâti, la somme devant être investie dans l'entretien de la résidence. Monsieur DUROVRAY a demandé à plusieurs reprises l'état précis de cette exonération et en parallèle l'état des dépenses pour la résidence mais, à ce jour, sans résultat. Le problème vient du fait qu'à l'Oly, 5 entités interviennent pour l'entretien compte tenu des découpages absurdes de cette zone d'habitation. Dans le cadre de la convention de sortie de l'ANRU, il faut envisager une remise d'aplomb des attributions de chacun.

Au pied de la tour H, place du Soleil, il existe un petit carré de terre. Régulièrement un employé souffle les feuilles et soulève de la poussière. Mais ce n'est pas un employé de NICOLLIN, qui ne fait que le piquetage à cet endroit.

Les déchets canins sont très importants dans le Chemin du Dessous du Luet. Malgré le ramassage régulier, la situation ne s'est pas améliorée à cet endroit.

Rue des Saules, il manque des poubelles entre le début de la rue et l'école Hélène Boucher pour les élèves et les collégiens.

Réhabilitation de l'Oly

Tout d'abord, BATIGERE n'a pas été conviée car cette réunion a été mise en place pour un Conseil de Quartier et non pas juste pour les habitants de l'Oly. A ce titre, il n'existe pas d'associations de locataires qui pourraient être associées au dialogue engagé.

Il est cependant évident que les tours sont devenues invivables. Pour preuve, 20% des 180 logements sont vacants car refusés par les futurs locataires (appartements insalubres, parties communes dégradées, ascenseurs toujours en panne etc.). Il est indispensable de terminer la réhabilitation des tours et de la place du Soleil.

L'ANRU (Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine) a décidé d'octroyer une somme de 35 millions d'euros pour finaliser cette action et il s'agit à présent d'obtenir des financements de l'Etat, de la Région et du Département.

En ce qui concerne le commerce du Tabac, un problème d'hygiène devient flagrant car des personnes urinent constamment sur le rideau de fer et cela entre même à l'intérieur. L'odeur chasse bien entendu les clients. L'entreprise NICOLLIN balaie la place tous les lundis et lave tous les jeudis. Il est demandé à l'entreprise de laver également le rideau ainsi que l'arrière de la boutique.

Deux bancs ont été volés rue des Joncs et il faudrait les remplacer. Les Espaces Verts de la Ville sont également intervenus dans cette rue et ont abimé le trottoir. Il faudrait y remédier.

Les difficultés dans les transports

La ligne BM manque de ponctualité :

Les bus ayant un numéro, il faut le noter et alerter la Mairie. Cependant, 98% des bus passent à l'heure.

Il y a un problème de correspondance entre les trains et les bus :

Un logiciel géré par la région géo localise les bus et dans le contrat, les bus doivent passer à l'heure aux arrêts faute de quoi la course n'est pas payée. L'absurdité du dispositif a été soulignée par monsieur DUROVRAY qui porte par ailleurs le projet de modification de ce dispositif.

En cas d'intempéries, on ne peut pas joindre les entreprises de transport pour savoir si les bus vont passer ou non :

Chaque opérateur communique par les réseaux sociaux et en particulier TWITTER.

Il existe l'application VIA NAVIGO qui est un site internet mis à jour en temps réel et qui indique ce genre d'informations. D'autre part, la mairie va se renseigner pour savoir s'il existe une plateforme téléphonique et selon quelles modalités l'utilisateur peut les joindre.

La sécurité dans le quartier

De gros véhicules font du rodéo la nuit. Depuis plusieurs jours, il n'est plus possible de dormir à cause de tirs de pétards et de détonation. De plus le trafic de drogue semble évident. La cité est ouverte à tout vent et la police n'intervient pas, même quand on l'appelle. Vivre à l'Oly devient dangereux.

Contrairement à ce que l'on croit, la police est présente sur le terrain mais elle ne peut rien faire s'il n'y a pas de remontées d'information (photos, numéros d'immatriculation des véhicules, heures et lieux des événements délictueux). Cela ne rend pas service aux jeunes de la cité de ne pas signaler ces faits et les renseignements communiqués restent confidentiels.

En ce qui concerne les incivilités, c'est la Police Municipale qui intervient, le numéro de la patrouille étant le 06.20.43.53.32. En tout état de cause la Police Municipale travaille de concert avec la Police Nationale.

Tout un travail est fait par l'intermédiaire de la vidéosurveillance et la Mairie ne baisse pas les bras. Elle met ses moyens mais cela ne peut fonctionner qu'avec l'aide de chacun. Il est rappelé que le dispositif »citoyens vigilants » existe.

Il pourrait être envisagé de refermer la grande rue qui traverse l'Oly ; on peut en discuter.

Madame CARILLON remercie les participants.

La séance est levée à 22h.

